

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI
CHỦ CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tân Phú, ngày 25 tháng 6 năm 2024

Số: 24/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO Về việc bán tài sản

Căn cứ khoản 4 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 379/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 24051032/CT-ĐNI ngày 10 tháng 5 năm 2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Nai;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú tổ chức bán các tài sản sau:

Thửa đất số 83 có tổng diện tích là 1610,2 m², tờ bản đồ số 49 bản đồ địa chính xã Đak Lua, trong đó đất ở nông thôn (ONT) là 300 m², đất trồng cây lâu năm (CLN) là 1148,2 m², đất quy hoạch hành lang giao thông là 162 m², đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 115154, cấp ngày 08/11/2012, số vào sổ CH 00646, đất do UBND huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Vũ Thị Bướm (Tên gọi khác: Vũ Thị Hoài), địa chỉ: ấp 6, xã Đak Lua, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Đất có tứ cận: Phía Đông giáp nhà bà Vũ Thị Bướm, phía Tây giáp nhà ông Bùi Văn Hưng và nhà ông Lê Ngọc Trọng, phía Nam giáp nhà ông Ngô Quang Hồ, phía Bắc giáp đường nhựa.

Tài sản gắn liền với đất:

- 13 cây sầu riêng khoảng 04 năm tuổi;
- 05 cây sầu riêng nhỏ khoảng hơn 01 năm tuổi;
- 05 cây măng cụt khoảng 05 năm tuổi;
- 02 cây bơ khoảng 05 năm tuổi;
- 04 bụi chuối;
- 01 cây tranh giấy khoảng trên 05 năm tuổi;
- 02 cây chôm chôm khoảng 04 năm tuổi;
- 01 cầu đu đủ;
- 06 cây dầu khoảng 10 năm tuổi;
- 01 hồ ga khoảng 02 m³.

Giá khởi điểm: **1.412.558.000 đồng** (Một tỷ bốn trăm mười hai triệu năm trăm năm mươi tám nghìn đồng).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 15/7/2024 và ngày 16/7/2024 (Trong giờ hành chính).

Thời gian bán tài sản vào hồi: 10 giờ 00 ngày 19 tháng 7 năm 2024.

Địa điểm bán tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú, địa chỉ: Khu 7, thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Tô chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú hoặc liên hệ với Chấp hành viên Phạm Hùng Kiều, số điện thoại: 0354 506 270.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đắk Lư;
- Viện kiểm sát nhân dân h. Tân Phú;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Hùng Kiều